**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

**«Северное Молоко»**

Россия, 162000 Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Соколовская, д. 59

Тел.: 8(817-55) 2-16-38; факс-автомат: 8(817-55) 2-33-57

E-mail: [nord@milk35.ru](mailto:nord@milk35.ru)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

На устройство новой системы внутренней и наружной канализации в помещениях котельной и капитальный ремонт пола в помещении ГВС котельной на предприятии ОАО «Северное Молоко».

**Цель** – создания новой системы канализации и устройство пола в ГВС отвечающим требованиям рос технадзора, охраны труда, санитарии и пожарной безопасности, строительным нормам и правилам.

**1). Состояние канализационных систем в помещении ГВС, душевых и санузлов 1 этажа здания котельной (16.02.21г).:**

*Канализационная инженерная система представлена в виде старых, местами сгнивших чугунных труб, средним диаметром 50-110мм.*

*В помещении ГВС (помещения горячего вода снабжения) система канализации от мойки уходит в пол (подвал). Также в подвал пола помещения ГВС поступает канализационная сточная вода из соседнего помещения ХВО (помещения холодного водоснабжения) и через фундамент с улицы. Канализационная вода в подвал поступает и от оборудования, циркуляционных насосов через так называемых сливов (отстойников). В помещения ГВС отсутствует наружная канализации (отвод воды в общую систему завода).*

*В помещении душевых и сан. узлов проходит общая канализационная труба, с помещения лаборатории 2 этажа данная труба проходит в женскую душевую, затем в женский санузел потом мужской санузел, далее мужская душевая – наружная канализация завода.*

(примерные схемы см. ниже).

**1А). Состояния помещения ГВС на данный момент (16.02.21г).:**

*Помещение имеет длину 9.74м, ширину 5.88м, высоту порядка 2,5-3м., есть тамбур 2.25\*1.75м. Общая площадь помещения с тамбуром 57.2м2, строительный объем примерно 155м3.*

*Под ГВС расположен подвал, периодически затапливаемый канализационными и сточными водами, высота его примерно 2.5-2.8м., примерной площадью, как и помещения сверху. Перекрытия между 1 этажом и подвалом выполнено в виде монолитной плиты, опирающейся на балки и швеллера. Местами данные перекрытия просели в виду возможной деформации от коррозии металла.*

(примерные схемы см. ниже).

**2). Схема размещения помещения ГВС и примерное расположение существующих канализационных сетей:**

****

**3). Описания и состав необходимых работ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ | Ед. изм. | Рекомендации к материалу |
| ***Демонтажные работы.*** | | |
| Демонтаж старой существующей системы внутренней канализации в сан. узлах и душевых (трубы, фитинги, прочие комплектующие). | п.м./ед. |  |
| Демонтаж старой существующей системы наружной канализации проложенной в сан. узлы и душевые (трубы, фитинги, прочие комплектующие). | п.м./ед. |  |
| Демонтаж старой существующей системы внутренней канализации в помещении ГВС. | п.м./ед. |  |
| Демонтаж старой существующей системы наружной канализации в помещении ГВС. | п.м./ед. |  |
| Демонтаж плитки и стяжки пола в местах разборки старой канализации (сан. узлы и душевые, место прохождения трубы в здании). | м2 |  |
| Выемка грунта в местах разборки старой канализации (сан. узлы и душевые, место прохождения трубы в здании). | м2 |  |
| Демонтаж плитки пола из кислотоупорного кирпича в ГВС\* | м2 |  |
| Демонтаж стяжки пола в ГВС\* | м2 |  |
| Демонтаж монолитной плиты перекрытия между 1 этажом и подвалом в ГВС\* | м2 |  |
| Демонтаж несущих конструкций (швеллер, балка) между 1 этажом и подвалом в ГВС\* | п.м./ед. |  |
| Демонтаж буферной стальной емкости в помещении ГВС. | ед. |  |
| Монтаж временной буферной стальной емкости. | ед. |  |
| Перенос и подвес узлов трубопровода в помещении ГВС. | п.м./ед. |  |
| Вынос и утилизация строительного мусора.\*\* | т. |  |
| ***Монтажные, ремонтно-строительные работы.*** | | |
| Гидроизоляция и возможный ремонт фундамента в помещении подвала ГВС.\* | м2/шт. |  |
| Гидроизоляция перегородки между помещением ХВО и ГВС в подвале., возможный ремонт.\* | м2/шт. |  |
| Гидроизоляция перегородки между помещением раздевалки и ГВС в подвале., возможный ремонт.\* | м2/шт. |  |
| Гидроизоляция перегородки между основным котельным залом и ГВС в подвале., возможный ремонт.\* | шт./м2 |  |
| Устройство засыпки подвала примерной высотой 2.5м в помещении ГВС\* | м3 | Прилагается отдельная примерная схема |
| Устройство бетонной армированной стяжки пола с «разуклонкой» под сливы толщиной не менее 120мм. \* | м2 |  |
| Облицовка пола из кислотоупорной плитки толщиной не менее 15мм\* | м2 |  |
| Устройство тамбура ГВС из кирпича (перегородки) | м3 |  |
| Оштукатуривание кирпичной кладки тамбура ГВС | м2 |  |
| Устройство новой системы внутренней канализации в помещении ГВС, со сливами под оборудования и насосы, со сливам под мойку и отводом воды из помещения ХВО. | п.м./ед. | Прилагается отдельная примерная схема |
| Устройство новой системы наружной канализации в помещении ГВС в общую систему канализации завода. | п.м./ед. | Прилагается отдельная примерная схема |
| Устройство новой системы внутренней канализации в помещении душевых, сан. узлов. | п.м./ед. | Прилагается отдельная примерная схема |
| Устройство новой системы наружной канализации в помещении душевых, сан. узлов. | п.м./ед | Прилагается отдельная примерная схема |
| Ремонт пола на участках демонтажа старых труб и монтажа новых труб внутренней канализации в помещении душевых, сан. узлов. | м2/шт. |  |
| Ремонт ж/б колодцев после реконструкции наружной канализации. | шт. |  |
| Благоустройство территории после реконструкции наружной канализации. | м2 |  |

**Примечания:**

Перед началом проведения работ необходимо обязательно посетить данный объект, каждый пункт состава работ будет отдельно поясняться и обсуждаться. Материал для проведения работ предоставляет подрядчик. Техническое задание может быть изменено по согласованию обеих сторон. Делать все работы необходимо в соответствии с действующих СНИП и ГОСТ.

\*-необходимо учесть, что при данных видах строительных работ оборудования помещения ГВС не будут временно демонтироваться, а останется в эксплуатации.

\*\*-утилизация строительного и прочего мусора, возникшего в ходе работ увозится за пределы территория предприятия силами подрядчика, при согласовании сторон заказчиком.

- подрядчику необходимо указать разбивку цен по каждому пункту необходимых работ, указанных в пункте №3, сроки выполнения работ, гарантию на выполнение работы, условия предоплаты, опыт работы организации.

Составил: инженер по ремонту

Рознер А.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Согласованно:

**Начальник котельной «Северное Молоко» Останин С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Технический директор ОАО «Северное Молоко» Драницын М.Н.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_