**Техническое задание**

**на оказание услуг по проведению строительного аудита/финансово-технического контроля**

**проекта «Комплексная реконструкция предприятия ОАО «Северное Молоко» 2018-2022 гг.»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подтверждение основных параметров по Проекту в рамках отчета по строительному аудиту | Наименование параметра | Подтверждаются/ не подтверждаются |
| 1. | соответствие Бюджета Проекта с детализацией статей в виде сводного сметного расчета рыночным условиям (рыночной стоимости строительства, оборудования и т.п.), условиям разработанной проектно-сметной документации и целям Проекта; |  |
| 2. | величина Бюджета Проекта (совокупно по всем объектам Проекта) в размере не более 2 858 246 (Два миллиарда восемьсот пятьдесят восемь миллионов двести сорок шесть) тысяч рублей \*, и по соответствующему объекту Проекта в размере, указанном в Бюджете проекта, при этом допускается отклонение в сторону увеличения/ уменьшения Бюджета Проекта:  а) не более чем на 5% (в том числе постатейно не более чем на 10%);  б) не более чем на 10% по статье «Строительно-монтажные работы» по объектам: Склад упаковки, 1 этап строительства (маслоцех, приемка сырья, склад маслоцеха), 2 этап строительства (2 этажная вставка МОНОЛИТ, 4-х этажная, лаборатория, промежуточный склад хранения упаковки), 3 этап строительства (здание сушки, вакуумно-выпарные установки, здание сыворотки, зона фасовки), 4 этап строительства (монтаж фасовочных автоматов на участке фасовки) Бюджета Проекта в сторону уменьшения в связи с изменением курса рубля к Евро и Доллару США, при котором их значение составит меньше 75 рублей за Евро и 60 рублей за Доллар США;  \* В бюджете не учтены объекты 4 этапа строительства (Склад готовой продукции) и 5 этапа строительства (реконструкция АБК), так как на текущий момент времени данные объекты не оценены, срок их строительства выходит за пределы срока выборки кредита и указан ориентировочно.  Стоимость указана с учетом НДС. |  |
| 3. | возможность завершения строительства и ввода объектов, входящих в состав Проекта, в эксплуатацию в срок не позднее:  - Склад упаковки – завершено;  - 1 этап строительства (маслоцех, приемка, склад маслоцеха) – завершено;  - 2 этап строительства (2-этажная вставка МОНОЛИТ, 4-х этажная, лаборатория, промежуточный склад хранения упаковки) – 19.02.2021 г.;  - 3 этап строительства (здание сушки, вакуумно-выпарные установки, здание сыворотки, зона фасовки) – 04.11.2020 г.;  - 4 этап строительства (монтаж фасовочных автоматов на участке фасовки) – 28.02.2021 г.;  - 4 этап строительства (склад готовой продукции) – 2021 - 2022 гг.;  - 5 этап строительства (реконструкция АБК) – 2021 - 2022 гг. |  |
| 4. | наличие и достаточность исходно - разрешительной, проектно - сметной и договорной документации по строительству, а также технических условий (ТУ) на подключение к объектам инженерной инфраструктуры, необходимых для завершения строительства и ввода объектов, входящих в состав Проекта, в эксплуатацию; |  |
| 5. | фактическое выполнение работ, услуг, поставки оборудования и других направлений затрат, предусмотренных Проектом, в сумме не менее  10% Бюджета Проекта (совокупно по всем объектам Проекта); |  |
| 6. | фактическое выполнение строительно-монтажных работ, осуществляемых в рамках реализации Проекта, в размере не менее 30% от суммы уплаченных Заемщиком авансов на выполнение строительно-монтажных работ по договору(-ам) на выполнение строительно-монтажных работ; |  |
| 7. | осуществление Заемщиком финансирования Проекта за счет собственного участия в размере не менее 800 000 000 (восемьсот миллионов рублей), но не менее 20% от Бюджета Проекта до даты первой выдачи кредитных средств по первой кредитной сделке;  Условия по собственному участию изложены в Приложении 8 к настоящему Техническому заданию |  |
| 8. | наличие действующего разрешения на строительство объектов, входящих в состав Проекта; |  |
| 9. | достаточность суммы запрашиваемого кредита для завершения строительства и ввода объектов, входящих в состав Проекта, в эксплуатацию; |  |
| 10. | соблюдение графиков производства и финансирования работ и их соответствия срокам реализации Проекта (допускается отставание от графика производства работ на срок не более чем 3 месяца с указанием причин отставания); |  |

**Бюджет проекта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование затрат | Всего | в том числе: | |
| Заемщик | Банк |
| Технологическое оборудование по переработке молока по контракту с АО "ТетраПак" Е 17065 | 230 651 |  | 230 651 |
| Технологическое оборудование по переработке молока по контракту с АО "ТетраПак" Е 18047 | 647 014 |  | 647 014 |
| Емкостное оборудование | 152 409 | 9 104 | 143 304 |
| Технологическое оборудование по производству сухих молочных продуктов | 440 155 |  | 440 155 |
| Технологическое оборудование по производству масла сливочного | 181 325 | 181 325 | 0 |
| Оборудование складов | 20 112 | 19 275 | 837 |
| Оборудование лаборатории | 17 520 | 0 | 17 520 |
| Фасовочный автомат ТетраТоп | 90 809 | 5 808 | 85 001 |
| Оборудование для подготовки сыворотки | 72 013 |  | 72 013 |
| Оборудование для фасовки масла сливочного | 62 108 |  | 62 108 |
| Технологическое оборудование по переработке молока по контракту с АО "ТетраПак" Е 18048 | 101 397 |  | 101 397 |
| Строительные и ремонтные работы, инженерные сети | 842 733 | 592 733 | 250 000 |
| В том числе |  |  |  |
| Склад упаковки | 48 607 | 48 607 |  |
| 1 этап строительства | 178 968 | 178 968 |  |
| 2 этап строительства | 310 325 | 160 325 | 150 000 |
| 3 этап строительства | 155 770 | 55 770 | 100 000 |
| 4 этап строительства (зона фасовки) | 55 323 | 55 323 |  |
| Прочие работы (проектирование, благоустройство) | 93 740 | 93 740 |  |
| ИТОГО: | 2 858 246 | 808 246 | 2 050 000 |

**Технико–экономические параметры Проекта**

| Наименование объектов строительства | Общая площадь (м2) | Производственная мощность | Месторасположение и кадастровый номер участка |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Склад упаковки** | 1360,9 | Мощность по переработке молока 535 т/сут | РФ, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Соколовская, д. 59, Кадастровый номер:  35:28:0404004:225 |
| 1. **1 этап строительства** |  |
| Отделение приемки / мойки молоковозов | 508,24 |
| CIP мойка | 122,12 |
| Помещение хранения сырых сливок | 99,92 |
| Помещение хранения пастеризованных сливок | 75,21 |
| Склад ингредиентов | 8,70 |
| Тех помещение | 7,00 |
| Сан. пропускник | 9,89 |
| Маслоцех. Производство масла. | 120,30 |
| Маслоцех. Групповая упаковка коробки. | 140,67 |
| Склад закалки масла | 105,50 |
| Помещение обслуживания клапанов гребенки сырого молока | 92,32 |
| Склад хранения масла | 209,19 |
| Склад дефростации монолита | 93,77 |
| Лаборатория приемки | 25,45 |
| 1. **2 этап строительства** |  |
| Склад | 400,56 |
| Комната кладовщиков | 32,06 |
| Загрузка/разгрузка | 186,42 |
| Склад | 110,69 |
| Операторская | 7,80 |
| CIP мойка | 342,80 |
| Комната отдыха | 8,64 |
| Сан пропускник | 13,63 |
| Воздушная компрессорная | 50,68 |
| Лестница | 25,53 |
| Аппаратный цех | 408,68 |
| Смесевая | 125,17 |
| Фасовка творога | 167,40 |
| Камера охлаждения творога | 101,12 |
| Производство глаз. сырков | 129,67 |
| Помещение для наведения смесей | 40,20 |
| Аппаратный цех | 139,08 |
| Склад | 56,01 |
| Склад | 103,20 |
| Склад | 72,20 |
| Аппаратный цех | 189,23 |
| Аппаратный цех | 171,58 |
| Склад | 37,94 |
| Склад | 113,60 |
| Склад | 85,46 |
| 1. **3 этап строительства** |  |
| **Отм. 0.000** |  |
| Коридор | 218,42 |
| Мастерская ОГМ | 22,12 |
| Кладовая запчастей | 35,77 |
| Участок розлива готовой продукции | 791,28 |
| Подача гранул и крышек | 36,94 |
| Участок упаковки готовой продукции | 440,49 |
| Охлаждаемая камера готовой продукции | 60,45 |
| Охлаждаемая камера готовой продукции | 116,63 |
| Охлаждаемая камера готовой продукции | 63,79 |
| Склад готовой продукции | 555,40 |
| Склад сухого молока | 380,64 |
| Техническое помещение | 68,23 |
| Участок фасовки сухого молока | 136,32 |
| Хранение концентрированных растворов | 44,70 |
| CIP мойка | 80,98 |
| Цех сушки молока | 247,58 |
| Цех сушки молока | 276,11 |
| Участок переработки сыворотки | 130,36 |
| Цех сгущения | 453,37 |
| Существующие помещение | 189,00 |
| **Отм. +3.400** |  |
| Техническое помещение | 219,37 |
| **Отм. +7.950** |  |
| Венткамера | 224,94 |
| Венткамера | 38,36 |
| Теплогенераторная | 73,29 |
| Бункер для сухого продукта | 39,86 |
| Венткамера | 160,08 |  |
| Венткамера | 110,09 |
| Коридор | 21,04 |
| Венткамера | 78,45 |
| 1. **4 этап строительства** |  |
| **Отм. 0.000** |  |
| Вестибюль | 22,48 |
| Коридор | 58,96 |
| Склад готовой продукции | 1172,19 |
| Подзарядка гелевых батарей | 29,89 |
| Кабинет оформления документов | 15,66 |
| Тамбур | 4,98 |
| Лестничная клетка | 18,63 |
| **Отм. +8.400** |  |
| Коридор | 122,44 |
| Лестничная клетка | 23,05 |
| 1. **5 этап строительства** |  |
| 1 этаж (отм. 0.000) | 545,58 |
| 2 этаж (отм. +3.300) | 457,31 |
| 3 этаж (отм. +6.600) | 458,99 |
| 4 этаж (отм. +10.050) | 511,56 |
| Технический этаж (отм. +13.640) | 107,62 |

Отчет о проведении строительного аудита/ финансово - технического контроля должен содержать следующие разделы.

**Раздел I. Строительный аудит инвестиционного проекта**

**Глава 1. Описание инвестиционного проекта**

Приводится описание месторасположения объекта строительства с нанесением на карту в масштабах города и в масштабах области, в которой осуществляется строительство. Приводится описание объекта строительства с указанием полного перечня строящихся зданий и сооружений с указанием технических, конструктивных и объемно-планировочных решений по каждому подобъекту.

**Глава 2. Анализ наличия и полноты исходно-разрешительной (ИРД) и проектно-сметной документации (ПСД) по проекту**

Отражается перечень полученной и разработанной ИРД и ПСД по проекту. Анализ достаточности ИРД должен быть проведен не только на основные объекты/ площадки Проекта, но и на внеплощадочные сети и коммуникации - в т.ч. авто и ж/д дороги (анализ представляется в табличной форме). По результатам анализа делается однозначный вывод о достаточности/ недостаточности ИРД для завершения строительства и ввода объектов проекта в эксплуатацию. Анализ достаточности проектно - сметной документации осуществляется в разрезе каждого объекта/ площадки Проекта, в т.ч. на наружные сети. Указывается перечень недостающей проектной документации, а так же перечень разработанной проектной документации стадии «Рабочая документация» (РД) с указанием количества (в %) разработанной документации от общего объема и планируемые сроки разработки по каждому разделу. **Количество рабочей документации (в%) допускается рассчитывать как отношение стоимости принятых работ по разработке рабочей документации к общей стоимости разработки рабочей документации.** По результатам проведенного анализа делается вывод о достаточности/недостаточности разработанной проектно-сметной документации для завершения строительства и ввода объектов в эксплуатацию, а так же о влиянии отсутствия полного комплекта проектной документации стадии «РД» на завершение строительства в планируемые сроки.

Формы таблиц по анализу ИРД и ПСД приведены в Приложении 1.

**Глава 3. Анализ технологических решений**

Проводится сопоставление технологических решений, указанных в Проектной документации (ПД) на соответствие с перечнем и производственными показателями оборудования, заложенного в бюджет (спецификациями договоров на поставку/ проектов договоров на поставку). Формы таблиц по анализу технологических решений приведены в таблице 1.5 Приложения 1. Делаются выводы о соответствии:

- оборудования, приобретаемого в рамках бюджета проекта, принятым в ПД технологическим решениям;

- строящихся зданий и сооружений, с указанием конструктивных и объемно-планировочных решений, принятым в ПД технологическим решениям.

В виде приложений к отчету приводятся:

- расчеты по производственным показателям;

- материалы, на которые дается ссылка при расчете;

- перечень оборудования в разрезе заключенных договоров на поставку/коммерческих предложений/ сметных расчётов;

- технологическая блок-схема.

**Глава 4. Анализ стоимости реализации проекта**

**4.1. Анализ общей стоимости реализации проекта на основании объектов-аналогов**

При проведении анализа стоимости Проекта в сравнении с объектами-аналогами, сравнение должно проводится с сопоставимыми объектами (производственная мощность, состав подобъектов, конструктивные и планировочные решения и т.д.). Анализ проводится по нескольким объектам-аналогам (не менее 3-х) при этом стоимость объектов-аналогов не может отклоняться между собой более чем на 25%, отклонение более 25% говорит о несоответствии параметров объектов-аналогов. Анализ должен быть проведен как по проекту целиком, так и по отдельным подобъектам, при этом анализ по проекту целиком проводится на единицу производственной мощности, а по подобъектам на единицу строительного объема, единицу площади и на единицу производственной мощности подобъекта. При проведении анализа стоимость объектов-аналогов должна быть приведена к условиям строительства анализируемого проекта (период строительства, курс иностранных валют, регион строительства) при этом необходимо отразить в отчете расчет стоимости каждого аналога.

В приложениях к отчету приводятся материалы используемые надзорной компанией при анализе стоимости, в т.ч. бюджет проектов-аналогов в разрезе СМР/ Оборудование/ Прочие состав объектов-аналогов, конструктивные и объемно-планировочные решения, стоимость по подобъектам в разрезе СМР/ Оборудование/ Прочие, сроки строительства, курс валюты заложенный при расчете бюджета проектов-аналогов.

Формы таблиц по сравнительному анализу стоимости приведены в Приложении 2.

Допускается отклонение стоимости анализируемого объекта от среднего значения объектов-аналогов не более 10% как в большую, так и меньшую сторону. При этом в отчете должен быть проведен детальный анализ выявленных отклонений с приложением расчетов.

**4.2. Анализ стоимости строительно-монтажных и прочих работ на основании проектно-сметной документации**

При проведении анализа соответствия декларируемой общей стоимости строительства Объекта сметным/ проектным условиям необходимо провести проверку соответствия объемов работ, указанных в локальных сметных расчетах, объемам работ, указанных в проектной документации, а также расценок, указанных в локальным сметных расчетах, рыночной стоимости. Анализ соответствия расценок рыночной стоимости проводится по нескольким предложениям (не менее 3-х) при этом цена в предложениях не может отклоняться между собой более чем на 25%, отклонение более 25% говорит о несоответствии параметров предложений. При этом все расчеты должны быть приложены к Отчету.

При проведении указанного анализа надзорной компанией заполняется и прикладывается к отчету накопительная ведомость по форме Приложения 3 в формате Excel. При проведении анализа сводного сметного расчета надзорной компанией проводится анализ соответствия сводного сметного расчета бюджету проекта, а так же правильность начисления лимитированных затрат и прочих работ.

Форма накопительной ведомости приведена в Приложении 3. Пример анализа соответствия расценок рыночной стоимости приведен в Приложении 4.

**4.3. Анализ стоимости оборудования/ техники/ автотранспорта**

Анализ стоимости технологического оборудования/ техники/ автотранспорта должен быть проведен на основании альтернативных предложений по поставке аналогичного оборудования/ техники/ автотранспорта или по договорам на поставку аналогичного оборудования/ техники/ автотранспорта. При анализе стоимости оборудования/ техники/ автотранспорта, предложения с которыми ведется сравнение, должны быть приведены к условиям анализируемого оборудования/ техники/ автотранспорта (курс валюты, индекс пересчета стоимости оборудования, инфляция, условия поставки). Пересчет альтернативных предложений к условиям анализируемого оборудования/ техники/ автотранспорта должен быть приведен в отчете. В подтверждении стоимости и условий поставки, заложенных в альтернативных предложениях в приложении к отчету должны быть представлены материалы, которыми надзорная компания руководствовалась при проведении анализа. По результатам проведенного анализа делается вывод о соответствии или не соответствии стоимости оборудования/ техники/ автотранспорта рыночным условиям.

Формы таблиц по анализу стоимости оборудования приведены в Приложении 5.

**Глава 5. Анализ плановых сроков реализации проекта**

**5.1. Плановые сроки реализации проекта**

График строительства проекта должен учитывать все процессы от момента получения ИРД до получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и передачу объекта (-ов) в эксплуатацию. График должен быть детализирован до наименований видов работ (составляющих (Составляющие – наиболее весомые части, из которых состоит подобъект. Например, фундамент, стены, перекрытие, кровля, окна, двери, внутренние инженерные сети и т.д.)) в последовательности: проект – объект – подобъект – составляющие подобъекта.

Перечень объектов должен соответствовать исходно-разрешительной документации (разрешениям на строительство, заключению экспертизы проектной документации) и перечню объектов, стоимость которых определена бюджетом, принятым УОБ. В графике проект должен быть разделен на объекты/ площадки, объекты/ площадки разделяются на подобъекты, подобъекты разделяются на составляющие. Дополнительно в графике выделяются подготовительные работы (проведение изысканий, проектирование, получение ТУ, получение разрешение на строительство и т.д.). Более подробное деление приведено в Приложении 6 по определению строительной готовности.

С целью проведения анализа графика на предмет реалистичности должны быть выполнены следующие процедуры: определение трудоемкости работ, определение продолжительности работ, анализ взаимосвязи работ с учетом технологической последовательности выполнения работ. Трудоемкость работ определяется в соответствии с рекомендациями, приведенными в Приложении 6. Продолжительность работы определяется на основании данных о трудоемкости всей работы, нормативной или прогнозной выработки на одну единицу ресурса, данных о наличии соответствующих ресурсов. Технологическая последовательность выполнения работ определяется строительными нормативами, технологическими картами и проектной документацией. После проведения анализа реалистичности запланированных сроков подготовить сводную таблицу отклонений от представленного графика с рекомендациями по оптимизации и корректировке сроков производства работ.

Сформированный график строительства проекта должен быть также проанализирован на предмет соответствия исходно-разрешительной и договорной документации с приведением соответствующих выводов, причин отклонений и их влияние на общую продолжительность строительства.

Анализ сроков реализации проекта и уровня строительной готовности приведен в Приложении 6.

**Глава 6. Анализ договоров по проекту**

Приводится перечень участников и схема взаимодействия по проекту с указанием реквизитов заключенных договоров, функциями участника и наличием необходимых лицензий/ свидетельств. В анализе условий договоров необходимо указывать учтен ли в стоимости НДС, а в договорах на поставку оборудования также необходимо указывать учтены ли таможенные платежи и условия поставки согласно базису. Также необходимо указать условия авансирования. При анализе договоров необходимо учитывать соответствие стоимости и графиков договоров стоимости и срокам реализации Проекта. При выявлении отклонений - выделять данный факт. Виды и объемы работ по договорам должны соответствовать ПСД. Стоимости работ по договорам должны соответствовать рыночным условиям. При проведении анализа соответствия декларируемой стоимости по договору необходимо провести проверку соответствия объемов работ, указанных в приложениях к договорам, объемам работ, указанных в проектной документации, а также расценок, указанных в приложениях к договорам, рыночной стоимости. При этом все расчеты должны быть приложены к Отчету.

Анализ расценок указанных в договоре на соответствие рыночной стоимости должен быть проведен по актуальным предложениям, отражающим текущую рыночную стоимость. Анализ проводится по нескольким предложениям (не менее 3-х) при этом цена в предложениях не может отклоняться между собой более чем на 25%, отклонение более 25% говорит о несоответствии параметров предложений.

**Допускается проведение сравнительного анализа расценок по договору с расценками по сметной документации, которая обосновывает бюджет проекта и была подтверждена на соответствие рыночным условиям (в таком случае проверка расценок по договору на предмет соответствие рыночным условиям не требуется.**

**Раздел II. Финасово-технический контроль**

В отчетах по финансово-техническому контролю в главы раздела I дополнительно вносится информация по анализу внесенных изменений в реализуемый Проект.

**Глава 7. Анализ фактического выполнения работ и финансирования по проекту.**

**7.1. Анализ объемов выполненных работ**

Проводится проверка объемов выполненных указанных в актах выполненных работ на соответствие разработанной проектной документации и на соответствие фактически выполненным работам на объекте. В ходе проведения анализа заполняется накопительная ведомость по форме Банка. По результатам анализа делается вывод о соответствии/ несоответствии объемов выполненных работ ПСД и фактически выполненным работам.

Форма накопительной ведомости приведена в Приложении 3.

**7.2. Анализ стоимости выполненных работ**

Проводится анализ стоимости выполненных работ на соответствие бюджету проекта. В ходе анализа заполняется накопительная ведомость по форме Банка. По результатам анализа делается вывод о соответствии/ несоответствии выполненных работ бюджету проекта, в случае несоответствии делается вывод о влиянии выявленных несоответствий на бюджет проекта. Проводится анализ выполненных работ указанных в актах выполненных работ на соответствие заключенным договорам по проекту.

Форма накопительной ведомости приведена в Приложении 3.

**7.3. Анализ изменений ИРД/ ПСД/ сроков реализации проекта**

Проводится анализ изменений исходно-разрешительной, проектно-сметной документации и сроков реализации проекта и влияния внесенных изменений на бюджет проекта.

**7.4. Анализ финансирования/освоения по проекту**

Анализ проводится по статьям бюджета Проекта с учетом всех источников финансирования с начала строительства и в том числе за отчетный период. Реестр платежных поручений с указанием статьи бюджета и источника финансирования оформляется в форме приложения к отчету. Также реестр направляется в банк в формате Excel. Приводится в разрезе договоров размер авансов и проводится анализ соответствия размера авансов условиям заключенных договоров и решению УОБ. При выполнении указанных пунктов надзорной компанией заполняются и прикладываются в виде приложений таблицы.

Формы таблиц финансового надзора за реализацией проекта приведены в Приложении 7*.*

**Глава 8. Анализ фактического выполнение календарных планов-графиков**

Анализ плановых сроков производится по каждой составляющей подобъекта на основании полученных данных о строительной готовности. На основании текущего выполнения работ (составляющих подобъектов) делается прогноз даты завершения каждой работы и ввода объекта в эксплуатацию с учетом технологической последовательности выполнения работ. Проводится анализ исполнения графика финансирования. По результатам проведенного анализа в отчете делается вывод о наличии/ отсутствии отклонений в разрезе объектов/ подобъектов, а так же влияние отклонений на общий срок реализации проекта.

Анализ сроков реализации проекта и уровня строительной готовности приведены в Приложении 6.

**Глава 9. Организация строительного контроля на объекте. Замечания надзорной компании по результатам инспекционной проверки строительной площадки**

**Организация строительного контроля**

Проводится анализ организации строительного контроля за реализацией проекта со стороны застройщика, приводится перечень лиц ответственных за осуществление строительного контроля и делается вывод достаточности/ недостаточности мероприятий, проводимых застройщиком. Проводится анализ исполнительной документации по проекту. Проводится анализ на соответствие выполненных работ проектной и нормативной документации в строительстве.

**Замечания надзорной компании**

Приводится перечень замечаний в части соответствия выполненных работ проектной и нормативной документации в строительстве, замечания в части правил складирования материалов, изделий и конструкций, а так же выполнения требований техники безопасности на объекте строительства.

**Раздел III. Итоговые выводы**

**Глава 10. Организационно-технические и финансовые факторы, влияющие на ход реализации проекта, рекомендации надзорной компании по оптимизации хода реализации проекта**

Приводятся организационно-технические и финансовые факторы, влияющие на ход реализации проекта, рекомендации надзорной компании по оптимизации хода реализации проекта.

Приложения:

Приложение № 1 «Формы таблиц по анализу ИРД и ПСД»;

Приложение № 2 «Формы таблиц по сравнительному анализу стоимости»;

Приложение № 3 «Форма накопительной ведомости»;

Приложение № 4 «Анализ соответствия расценок рыночной стоимости»;

Приложение № 5 «Формы таблиц по анализу стоимости оборудования»;

# Приложение № 6 «Анализ сроков реализации проекта и уровня строительной готовности»;

Приложение № 7 «Формы таблиц по финансовому надзору за реализацией проекта».

Приложение № 8 «Условия собственного участия».